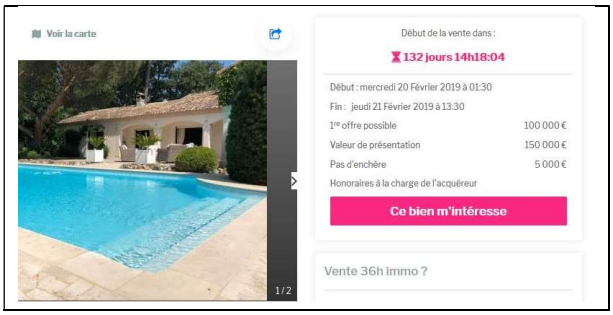
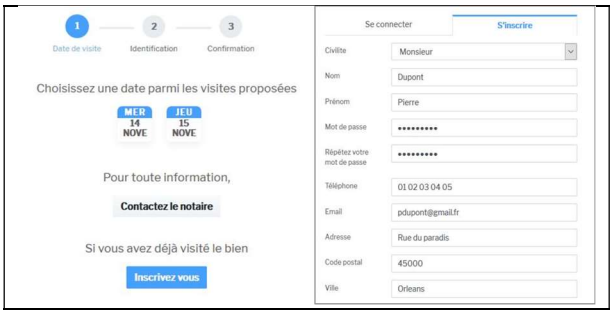
Comment s'inscrire et participer à une vente 36h-immo?

A- Si vous ne possédez pas encore de compte 36h-immo

- Rendez-vous sur le site www.36h-immo.com, cliquez sur le détail de l'annonce, puis sur le bouton **« Ce bien m'intéresse ».**

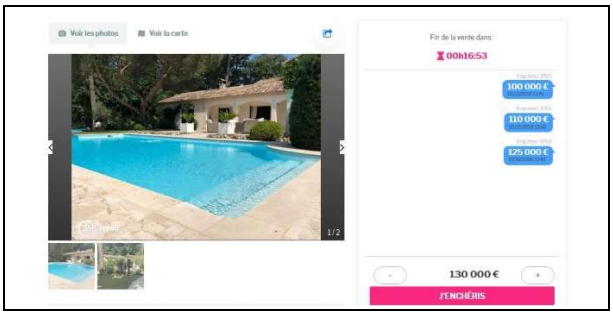


- Cliquez ensuite sur le bouton **« Inscrivez-vous »** et renseignez vos coordonnées. Un email vous sera adressé pour valider votre adresse mail et confirmer la création de votre compte.



- Connectez-vous ensuite avec vos identifiants (email + mot de passe) sur **votre espace personnel** pour compléter votre dossier (demande d'agrément, carte d'identité et plan de financement).

- Le jour de la vente, connectez-vous sur votre compte avec vos identifiants et cliquez sur **« Faire une une offre ».** Vous pouvez faire autant d'offres que de besoin en cliquant sur le bouton **« J'enchéris »**.

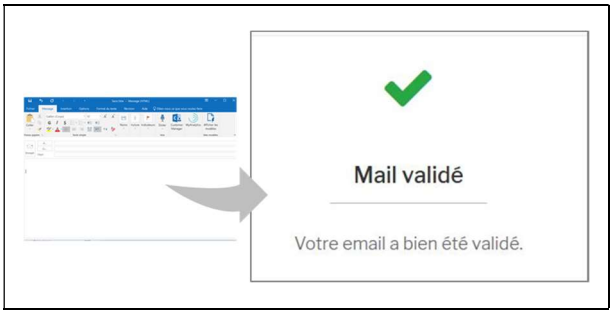


BP 21 | 13 rue du Bois Vert | 19231 Pompadour Cedex | Tél. 0 555 738 000
www.notariat-services.com | Fax 0 555 733 064 | Email : info@notariat-services.com

Groupe Notariat Services SA à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 143 448 € - RC BRIVE 676 720 212 - SIRET 676 720 212 000 15 - Code APE 5814Z - TVA Intracommunautaire FR 21676720212

B- Si vous possédez déjà un compte 36h-immo

- Lors de votre inscription en ligne, vous avez reçu un **email de confirmation**. Si vous ne l'avez pas encore fait, validez votre email en cliquant sur le lien.



- Connectez-vous ensuite avec vos identifiants (email + mot de passe) sur **votre espace personnel** pour compléter votre dossier (demande d'agrément, carte d'identité et plan de financement).

- Le jour de la vente, connectez-vous sur votre compte avec vos identifiants et cliquez sur **« Faire une une offre ».** Vous pouvez faire autant d'offres que de besoin en cliquant sur le bouton **« J'enchéris »**.

La e-vente est une nouvelle version de la 36h-immo qui permet aux acquéreurs de **déposer leurs offres en ligne à tout moment**, sans attendre une date prédéfinie.

Tout en gardant les avantages de la vente 36h-immo classique (système d'enchères, plan de communication, prix attractif, ...), la e-vente est adaptée aux biens pour lesquels le nombre de participants est plus limité.

Dans le cas de la e-vente, les acquéreurs peuvent soumettre leurs offres en ligne dès qu'ils le souhaitent (par exemple après avoir visité le bien).

Le vendeur est informé et dispose alors d'un délai de 2 jours ouvrés pour accepter (ou pas) l'offre.

Dans l'intervalle, les autres acquéreurs sont également informés et ont la possibilité de faire une contre-offre.

La fin de la vente intervient dès que le vendeur accepte une offre.