

SURFACES MAISON

33 chemin des grandes chaumes "Orouet" 85160 ST JEAN DE MONTS

SHOB hors véranda**379,550**

Vide séjour	-19,000	
Abri	-11,250	
Garages	-69,500	
	-99,750	-99,750
		279,800
		265,810

SHON hors véranda 0,95

Véranda		38,600
SHOB + véranda		418,150
		-99,750
		318,400
SHON + véranda 0,95		302,480

		sur PC	aménagement après PC
SURFACES HABITABLE	RC	Entrée	5,800
		Vestiaire	2,650
		wc	1,320
		Salon séjour	62,560
		Cuisine	13,800
		Arrière cuisine	6,220
		Chambre 1	18,610
		Couloir	3,600
		Dressing	5,730
		Bain	10,000
		wc	1,700
		chambre 2 - home cinéma	35,650
		véranda	38,600
		131,990	206,240

ETAGE	Mezzanine bureau + couchage	21,600	21,600
	Chambre 3	13,200	13,200
	Chambre 4	13,300	13,300
	Couloir	2,340	2,340
	Bains	6,500	6,500
	wc	1,360	1,360
		58,300	58,300
SURFACES HABITABLE	RC +ETAGE	190,290	264,540

ANNEXES	RC	Garages	62,800	62,800
		Atelier	35,650	
		Abri	11,250	11,250
		local piscine	5,040	5,040
		114,740	79,090	